**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЗНАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЗНАМЕНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 « 17 » августа 2020 г. № 5

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила

землепользования и застройки Знаменского

сельского поселения Знаменского района

Орловской области

 Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Знаменского сельского поселения Знаменского района Орловской области и в целях реализации права граждан на осуществление местного самоуправления

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Провести публичные слушания по проекту решения Знаменского сельского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Знаменского сельского поселения Знаменского района Орловской области» (далее – проект решения):

 - 7 сентября 2020 года в 15.00 часов в центральном парке с. Знаменское, Знаменского сельского поселения по адресу: Орловская область, Знаменский район, с. Знаменское, ул. Ленина, д.40;

 - 8 сентября 2020 года в 09.00 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, с. Локно, ул. 1-ая Русская, д. I-А (Локонский СДК);

 - 8 сентября 2020 года в 09.40 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Коротеево, ул. Цветочная, вблизи дома №1;

 - 8 сентября 2020 года в 10.10 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Кузьминка, ул. Проселочная, вблизи дома №19;

 - 8 сентября 2020 года в 10.50 часов Орловская область, Знаменский район, д. Камынино (около автобусной остановки);

 - 8 сентября 2020 года в 11.20 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, п. Сафоновский, ул. Поселковая, вблизи дома №32;

 - 8 сентября 2020 года в 11.40 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Ивановское, ул. Проселочная, вблизи дома №2;

 - 8 сентября 2020 года в 12.00 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Ворошилово, ул. Молодежная, д.2 (Ворошиловский СДК);

 - 8 сентября 2020 года в 12.40 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, с. Черное, ул. Чернавская, вблизи дома №2;

 - 8 сентября 2020 года в 14.00 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Городище, ул. Полесская, вблизи дома №10;

 - 8 сентября 2020 года в 14.30 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Михайловка, ул. Пролетарская, вблизи дома №7;

 - 8 сентября 2020 года в 15.00 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, с. Жидкое, ул. Луговая, вблизи дома №5;

 - 8 сентября 2020 года в 16.00 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Егорьевское, ул. Полевая, вблизи дома №11;

 2. Организацию подготовки проведения публичных слушаний, указанных в пункте 1 настоящего постановления, оставляю за собой.

 3. Для учёта, обобщения предложений жителей сельского поселения, выносимых на публичные слушания по проекту решения, создать комиссию в составе согласно приложению 1.

 4. Утвердить Положение о порядке учёта предложений жителей сельского поселения выносимых на публичные слушания по проекту решения согласно приложению 2.

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Знаменского сельского

поселения В.В. Титова

 Приложение 1

 к постановлению Знаменского

 сельского Совета народных депутатов

 от « 17 » августа 2020 г. № 5

СОСТАВ

комиссии по учету, обобщению предложений жителей сельского поселения,

выносимых на публичные слушания по проекту решения

 Титова В.В. – Глава Знаменского сельского поселения,

 председатель комиссии;

 Калинин Ю.В. – депутат Знаменского сельского Совета народных

 депутатов по избирательному округу №1,

 секретарь комиссии;

Члены комиссии:

 Никулина Л.И. – депутат Знаменского сельского Совета

 народных депутатов по избирательному округу №6,

 Сальков А.В. - депутат Знаменского сельского Совета

 народных депутатов по избирательному округу №4;

 Егорушкин А.Н. – депутат Знаменского сельского Совета народных

 депутатов по избирательному округу №2;

 Приложение 2 к постановлению Знаменского

 сельского Совета народных депутатов

 от « 17 » августа 2020 г. № 5

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке учета предложений жителей Знаменского сельского поселения по проекту решения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Знаменского сельского поселения Знаменского района Орловской области в целях учета предложений и определения форм участия жителей Знаменского сельского поселения (далее - жители поселения) в обсуждении разработанного по инициативе главы Знаменского сельского поселения (далее - глава поселения) проекта решения Знаменского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области (далее сельский Совет народных депутатов) о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Знаменского сельского поселения Знаменского района Орловской области.

1.2. Обсуждение проекта решения провести посредством внесения жителями сельского поселения предложений в письменном виде в комиссию по учету и обобщению предложений с последующим проведением публичных слушаний на открытом заседании при главе поселения.

2. Порядок внесения жителями поселения предложений по проекту.

2.1. Жители поселения, обладающие избирательным правом, вправе принять участие в обсуждении проекта решения посредством внесения предложений по указанному проекту, а также участвовать в проведении публичных слушаний на открытом заседании при главе поселения.

2.2. В течение 12 календарных дней со дня официального обнародования проекта, жители поселения вправе вносить в Знаменский сельский Совет народных депутатов (далее – сельский Совет) свои предложения, оформленные в письменной форме по проекту решения в следующем порядке:

2.2.1 предложения должны содержать:

1) ссылки на абзац, пункт, часть, статью проекта решения;

2) текст проекта решения;

3) текст предложения к проекту решения;

4) текст проекта решения с учетом предложения.

Каждое поступившее предложение должно содержать обоснование и необходимость его внесения в проект решения.

2.2.2. в предложениях должны быть указаны:

1) фамилия, имя, отчество;

2) адрес места жительства;

3) личная подпись жителя (жителей), вносящего предложение.

2.3. Предложения направляются по адресу: с. Знаменское, ул. Ленина, д.39.

 3. Порядок рассмотрения предложений жителей поселения

3.1. Поступившие в сельский Совет предложения жителей поселения по проекту решения подлежат регистрации по прилагаемой форме (приложение 1 к настоящему Положению).

3.2. Предложения по проекту решения, представленные в срок, установленный пунктом 2.2. настоящего Положения, подлежат обязательному рассмотрению. Предложения, связанные с нарушением порядка и сроков рассмотрению не подлежат.

3.3. Обобщение и подготовку для рассмотрения на открытом заседании при главе сельского поселения предложений жителей по проекту решения в соответствии с Положением о публичных слушаниях в Знаменском сельском поселении осуществляет комиссия по учету, обобщению предложений жителей поселения в составе согласно приложению 1 к настоящему постановлению (далее - комиссия).

Комиссия готовит предложения о принятии или отклонении поступивших предложений жителей поселения. Указанные предложения вносятся на публичные слушания для рассмотрения на открытом заседании при главе поселения.

 О времени, месте и теме публичного слушания по проекту на заседании при главе поселения издается постановление, которое должно быть опубликовано в средствах массовой информации не позднее, чем за десять дней до начала публичного слушания.

3.5. Инициаторы предложений вправе присутствовать, принимать участие в обсуждении своих предложений при их рассмотрении на публичных слушаниях на заседании при главе поселения.

3.6. Проект решения, рассмотренный на публичном слушании, на открытом заседании при главе поселения вносятся главой поселения в Знаменский сельский Совет народных депутатов, который рассматривает указанный проект решения на своем заседании, не ранее чем через 30 дней со дня официального опубликования проекта решения.

Приложение 1

к Положению о порядке учета предложений жителей поселения по проекту решения

В комиссию по учету предложений жителей поселения, вносимых на публичные слушания по проекту решения Знаменского сельского Совета народных депутатов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Инициаторвнесения предложений | Дата внесения  | Абзац, пункт, часть, статья | Текст проекта | Текст предложения | Текст проекта с учетом внесенного предложения | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

СООБЩЕНИЕ

Уважаемые жители Знаменского сельского поселения!

 В соответствии с постановлением №5 от 17 августа 2020 года главы Знаменского сельского поселения

 - 7 сентября 2020 года в 15.00 часов в центральном парке с. Знаменское, Знаменского сельского поселения по адресу: Орловская область, Знаменский район, с. Знаменское, ул. Ленина, д.40;

 - 8 сентября 2020 года в 09.00 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, с. Локно, ул. 1-ая Русская, д. I-А (Локонский СДК);

 - 8 сентября 2020 года в 09.40 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Коротеево, ул. Цветочная, вблизи дома №1;

 - 8 сентября 2020 года в 10.10 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Кузьминка, ул. Проселочная, вблизи дома №19;

 - 8 сентября 2020 года в 10.50 часов Орловская область, Знаменский район, д. Камынино (около автобусной остановки);

 - 8 сентября 2020 года в 11.20 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, п. Сафоновский, ул. Поселковая, вблизи дома №32;

 - 8 сентября 2020 года в 11.40 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Ивановское, ул. Проселочная, вблизи дома №2;

 - 8 сентября 2020 года в 12.00 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Ворошилово, ул. Молодежная, д.2 (Ворошиловский СДК);

 - 8 сентября 2020 года в 12.40 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, с. Черное, ул. Чернавская, вблизи дома №2;

 - 8 сентября 2020 года в 14.00 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Городище, ул. Полесская, вблизи дома №10;

 - 8 сентября 2020 года в 14.30 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Михайловка, ул. Пролетарская, вблизи дома №7;

 - 8 сентября 2020 года в 15.00 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, с. Жидкое, ул. Луговая, вблизи дома №5;

 - 8 сентября 2020 года в 16.00 часов по адресу: Орловская область, Знаменский район, д. Егорьевское, ул. Полевая, вблизи дома №11, проводятся публичные слушания по проекту решения Знаменского сельского Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Знаменского сельского поселения Знаменского района Орловской области»

 Жители поселения могут вносить свои предложения по проекту решения в письменном виде по адресу: Орловская область, Знаменский район, с. Знаменское, ул. Ленина д. 39.

 С проектом решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Знаменского сельского поселения Знаменского района Орловской области», положением о порядке учёта предложений жителей Знаменского сельского поселения можно ознакомиться на информационном стенде Знаменского сельского поселения и на официальном сайте Администрации Знаменского района (вкладка Знаменский сельский Совет народных депутатов) в сети «Интернет».

 Комиссия по проведению публичных слушаний

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗНАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ЗНАМЕНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № – - СС

О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки

Знаменского сельского поселения

Знаменского района Орловской области.

 Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом Знаменского сельского поселения Знаменского района Орловской области и в целях приведения в соответствие Правил землепользования и застройки Знаменского сельского поселения Знаменского района Орловской области, Знаменский сельский Совет народных депутатов Знаменского района Орловской области

РЕШИЛ:

 1. Внести изменение ч. III ст. 53 табл. 53.1 Правил землепользования и застройки Знаменского сельского поселения Знаменского района Орловской области в части дополнения градостроительного регламента территориальной зоны Ж-2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) основным видом разрешенного использования земельных участков «блокированная жилая застройка» код 2.3 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 года №540, для земельного участка с кадастровым номером 57:02:0010111:16, согласно приложения.

 2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на официальном сайте Администрации Знаменского района (вкладка Знаменский сельский Совет народных депутатов).

 3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Знаменского сельского

поселения В.В. Титова

### Приложение к решению

Знаменского сельского Совета

народных депутатов

### Таблица 53.1. Основные и условно разрешенные виды использования недвижимости жилых и общественно-деловых территориальных зон

| Код вида исполь-зования | Вид использования недвижимости | **Ж-1** | **Ж-2** | **О-1** | **О-2** | **О-3** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.000** | **ПОСТОЯННОЕ ПРОЖИВАНИЕ** |  |  |  |  |  |
| **1.110** | **Многоквартирные жилые дома до 4 этажей** | **О** | **У** | **О** |  |  |
| **1.120** | **Индивидуальные жилые дома**  | **О** | **У** | **У** |  |  |
| **1.130** | **Блокированная жилая застройка** |  | **О** |  |  |  |
| **2.000** | **ВОСПИТАНИЕ, ОБРАЗОВАНИЕ** |  |  |  |  |  |
| **2.100** | Детские дошкольные учреждения (ДДУ), средние обще-образовательные учреждения: (школы) | О | О | О | О |  |
| **3.000** | **ОТПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТА** |  |  |  |  |  |
| 3.100 | **Объекты без проживания: церкви** | **У** | У | О | У | У |
| **4.000** | **ТОРГОВЛЯ, ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ, БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ** |  |  |  |  |  |
| **4.100** | **Магазины, киоски, кафе, объекты бытового обслуживания** | **О** | **о** | **о** |  | **У** |
| **5.000** | **КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО** |  |  |  |  |  |
| 5.100 | **Библиотеки, клубы, школа искусств**  | **О** | **у** | **О** |  | **У** |
| **6.000** | **ОТДЫХ** |  |  |  |  |  |
| 6.100  | **Сады, скверы** | **О** | **О** | **О** | **О** | **О** |
| 6.200 | **Парк**  |  |  | **О** |  |  |
| **7.000** | **ФИЗКУЛЬТУРА И СПОРТ** |  |  |  |  |  |